

静岡県の

平成 28 年 10 月 1 日より

中規模以上の建築物に 基礎配筋検査が追加となります！

変更概要

分類	対象建築物	特定工程（検査時期）		備考
		基礎配筋	建方工事等	
1	中規模以上の建築物 ※1	○	○	① 床面積の制限がなくなりました。 ② 基礎配筋の検査が追加されました。
2	住宅等 ※1、※2	×	○	変更ありません。

適用時期 平成 28 年 10 月 1 日以降に確認申請を受付けした建築物に適用となります。

※1 静岡市及び浜松市は、適用除外の住宅があります。

※2 静岡市及び浜松市は、対象建築物用途が他の特定行政庁と異なります。

中間検査申請手数料



検査申請手数料表に変更はありません。

中規模以上の建築物の基礎配筋検査及び建方工事検査の床面積の**算定方法が変わります。**

例：木造 3 階建ての住宅の場合

① 基礎配筋検査⇒1 階の床面積

② 建方工事検査⇒2 階床面積＋3 階床面積

（2 階建ての戸建住宅の場合は、基礎配筋検査はなく、建方工事検査の床面積は、従前どおり「延べ床面積」となります。）

注意



基礎配筋検査を忘れると建方工事検査は受付できません。

現場管理者様にも建築基準法の基礎配筋検査が必要となることをお知らせください。

変更内容の詳細につきましては、

別紙：静岡県の「中間検査の『対象建築物』と『特定工程』が変わります。」をご確認ください。

検査申請手数料

床面積の合計	中間検査		
	建築物の用途等		
	1	2	3
100㎡以内	17,000 円	19,000 円	22,000 円
100を超え、200㎡以内	23,000 円	26,000 円	30,000 円
200を超え、500㎡以内	30,000 円	34,000 円	40,000 円
500を超え、1,000㎡以内	50,000 円	56,000 円	66,000 円
1,000を超え、2,000㎡以内	67,000 円	77,000 円	90,000 円
2,000を超え、3,000㎡以内	—	110,000 円	160,000 円
3,000を超え、4,000㎡以内	—	130,000 円	180,000 円
4,000を超え、5,000㎡以内	—	140,000 円	200,000 円
5,000を超え、6,000㎡以内	—	150,000 円	220,000 円
6,000を超え、8,000㎡以内	—	170,000 円	240,000 円
8,000を超え、10,000㎡以内	—	200,000 円	260,000 円
10,000を超え、20,000㎡以内	—	240,000 円	280,000 円
20,000を超え、50,000㎡以内			
50,000を超え、100,000㎡以内			
100,000を超え、200,000㎡以内			
200,000を超える			

[建築物の用途等]

- 1 ー 建築基準法第 68 条の 11 に定める「型式部材等製造者の認証」を受けた建築物
- 2 ー 戸建住宅、長屋、共同住宅、寄宿舍（グループホームを除く）、事務所、工場、倉庫、車庫その他これらに類する用途のうち、その用途が過半となる建築物
- 3 ー 上記以外の建築物



一般財団法人 静岡県建築住宅まちづくりセンター

<http://www.shizuoka-kjm.or.jp/>

静岡 まちせん

検索

中部事務所 〒422-8067 静岡市駿河区南町 14 番 1 号 水の森ビル 4 階
西部事務所 〒430-0946 浜松市中区元城町 216 番地の 4 ノースタービル浜松 3 階
東部事務所 〒410-0012 沼津市岡一色 816 番地の 1
藤枝支所 〒426-0061 藤枝市田沼 3 丁目 11 番 21 号
袋井支所 〒437-0027 袋井市高尾町 5 番地 22 袋井センタービル 1 階
富士支所 〒417-0057 富士市瓜島町 109 番地 3
業 務 部 〒422-8067 静岡市駿河区南町 14 番 1 号 確認・検査
 水の森ビル 4 階 評価業務

TEL.054-202-5572 FAX.054-202-5281
 TEL.053-459-2070 FAX.053-459-2077
 TEL.055-928-7005 FAX.055-928-7015
 TEL.054-634-3255 FAX.054-637-3544
 TEL.0538-45-1720 FAX.0538-45-1715
 TEL.0545-67-8000 FAX.0545-67-8077
 TEL.054-202-5580 FAX.054-202-5281
 TEL.054-202-5573 FAX.054-202-5282